

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LAI VUNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 317/TB-THADS

Lai Vung, ngày 02 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 56/2021/QĐST-DS ngày 31 tháng 3 năm 2021 của Toà án nhân dân huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 61/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 42/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Do các đương sự không thoả thuận được về giá tài sản và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

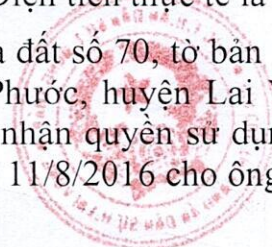
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Lai Vung, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

*** Quyền sử dụng đất:**

- Thừa đất số 35, tờ bản đồ số 51, diện tích 2.650,0m² đất trồng lúa, đất tọa lạc tại xã Tân Phước, huyện Lai Vung, được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lai Vung chỉnh lý biến động trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 20/9/2017 cho ông Trần Văn Dũng. Diện tích thực tế là **2.582,3m²**;

- Thừa đất số 63, tờ bản đồ số 51, diện tích 1.719m² đất trồng lúa, đất tọa lạc tại xã Tân Phước, huyện Lai Vung, được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lai Vung chỉnh lý biến động trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 20/9/2017 cho ông Trần Văn Dũng. Diện tích thực tế là **1.632,5m²**;

- Thừa đất số 70, tờ bản đồ số 51, diện tích 1.514m² đất trồng lúa, đất tọa lạc tại xã Tân Phước, huyện Lai Vung, được Ủy ban nhân dân huyện Lai Vung cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 11/8/2016 cho ông Trần Văn Dũng. Diện tích thực tế là **1.407,7m²**;



THANH CỜ

- Thửa đất số 329, tờ bản đồ số 51, diện tích **455m²** đất trồng lúa, đất tọa lạc tại xã Tân Phước, huyện Lai Vung, được Ủy ban nhân dân huyện Lai Vung cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 26/8/2016 cho ông Trần Văn Dũng. Diện tích thực tế là **375,2m²**.

*** Tài sản trên đất:**

- Trại: ngang 02m, dài 2,5m. Khung, cột gỗ tạp, nền đất, vách ván+ tole, mái tole xi măng;

- Cây trồng trên đất: 02 cây gòn đường kính trên 40cm, 01 cây bằng lăng đường kính trên 40cm, 200 cây chuối loại B, 220 cây dứa loại D;

- Hệ thống tưới: Dây dẫn ống Phi 60, đầu ra ống phi 27.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất là **02** ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Lai Vung, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Lai Vung, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp, điện thoại: 02773.848191, 02773. 849887.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đồng Tháp
- Viện kiểm sát nhân dân H. Lai Vung;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Quang Công